



# THOMAS ROHRLACK

Rathenow

Im Verband Europäischer Makler  
Mitglied im Gutachterausschuss des Landkreises Havelland

Telefon : (03385) 503 503  
Telefax : (03385) 503 666  
E-Mail :  
[immobilien@rohrlack-immobilien.de](mailto:immobilien@rohrlack-immobilien.de)  
Homepage:  
[www.rohrlack-immobilien.de](http://www.rohrlack-immobilien.de)

## WOHNUNGSMIETANGEBOT (Objekt 9080)

*Sehr schöne 4-Raumwohnung (EG) in 39307 Schlagenthin, Waldstraße*

- Größe m<sup>2</sup>/ca.** : 74
- Heizungsart : Erdgas zentral
- Ausstattung : - helle Zimmer  
- Fußböden mit Laminat  
- gefliestes Bad mit Fenster, Badewanne, HWB und WC  
- TV- und Telefonanschluss  
- Wechselsprechanlage mit Türöffner  
- Waschmaschinen und Trockenraum im Keller
- Mietbeginn : flexibel
- Mietpreis kalt** : 445 €  
Betriebskosten : 100 €  
Heizkosten : 100 €
- Kaution : 3 Monatskaltmieten

Anschrift  
Bahnhofstraße 25  
14712 Rathenow

Geschäftszeiten: Mo, Mi, Fr. 09.00 - 13.00 Uhr  
Di u. Do 09.00 - 12.00 Uhr 14.00 - 16.00 Uhr

Bankverbindung  
Commerzbank Rathenow \* Aktiengesellschaft  
IBAN: DE78 1604 0000 0696 6501 00  
BIC (SWIFT): COBADEFXXX

Weitere Termine nach Vereinbarung.

Schlagenthin ist eine Ortschaft und ein Ortsteil der Einheitsgemeinde Stadt Jerichow im Landkreis Jerichower Land in Sachsen-Anhalt.

Der Ort liegt zu beiden Seiten der Stremme, einem Nebenfluss der Havel und setzt sich aus den Ortsteilen Schlagenthin, Neue Häuser sowie den ehemaligen Vorwerken Kuxwinkel und Jungviehhof zusammen. Die Entfernungen nach Genthin, Premnitz und Stadtrand Brandenburg (Plaue) betragen jeweils 12 km. Schon im 10. Jahrhundert wird Schlagenthin als Burg aufgezeichnet.

Gemäß den Anforderungen der Energieeinsparverordnung liegt ein verbrauchsorientierter Energieausweis vor. Dementsprechend liegt der Energieverbrauchs-kennwert bei 90,6 kWh/(m<sup>2</sup>a).

Für die Vereinbarung eines Besichtigungstermins setzen Sie sich bitte mit unserem Büro zu den angegebenen Geschäftszeiten **telefonisch** in Verbindung.

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Rohrlack

Anschrift  
Bahnhofstraße 25  
14712 Rathenow

Geschäftszeiten: Mo, Mi, Fr. 09.00 - 13.00 Uhr  
Di u. Do 09.00 - 12.00 Uhr 14.00 – 16.00 Uhr

Bankverbindung  
Commerzbank Rathenow \* Aktiengesellschaft  
IBAN: DE78 1604 0000 0696 6501 00  
BIC (SWIFT): COBADEFXXX

Weitere Termine nach Vereinbarung.